

# 住まいる風水

風水と切っても切れない存在が観葉植物です。邪気を吸収し、木の流れを整える重要な存在。葉の形によって効果が異なりますよ。リビングや寝室などには先が円い葉の植物を選ぶと、穏やかな雰囲気、リラックとした空間が生まれます。勉強部屋や書斎には葉先が尖ったものを選ぶと、集中力、仕事運がアップするほか、邪気を払うという意味もあるそうです。緑があると清々しいですし、気持ち落ち着きますよ。

## 新築も

## リフォームも

# 省エネ住宅ポイント制度

新しく省エネ住宅ポイント制度がはじまりました。定められた基準にあてはまれば、新築した住宅、リフォームした住宅について商品などと交換する「省エネ住宅ポイント」が受け取れます。新築の場合は30万ポイント、エコリフォームの場合は最大45万ポイントです。エコリフォームは①窓の断熱改修②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修③設備エコリフォーム（節水型トイレ・高断熱浴槽・高効率給湯器）等が対象の工事です。また、バリアフリーリフォーム、耐震工事等もあわせて実施するとさらにポイントが加算されます。期間は平成26年12月27日〜平成28年3月31日までです。ただし、予算が終了次第、締切になるので、新築やリフォームをお考えの方はご注意ください。



# 八重働瓦版

やえはたかわらばん



## 暮らしのアイデア

～シミ抜きの手順～

シミには大きく分けて「水溶性」と「油溶性」の2種類あります。醤油やワインなど水溶性の場合は濡れティッシュで汚れをつまみ取り、乾いたティッシュで押しとります。また、チョコや口紅などの油溶性のシミは油取り紙が有効だそうですよ。

# 火災保険の改定情報

## メリットとデメリット

2015年10月以降の保険始期契約より、10年を超える新規契約廃止になります。改定の理由は自然災害による建物被害が増加傾向にあり、長期のリスク評価が難しくなったため。このことで、現状、住宅の火災保険は最長36年で新規契約が可能です。長期契約のメリットとデメリットは・・・

**メリット** 保険契約が長くなればなるほど割安になることです。保険会社によって異なりますが、だいたい18〜30%も割安になります。その他に保険料値上げの悪影響を受けない。といったことが上げられます。

**デメリット** 火災保険商品がリニューアルされて補償内容が良くなっても、補償が以前のままであること。保険料が割安とはいえ、一時的な負担が大きいです。保険料が万一、値下げとなっても考慮されない。などです。

ただ、現在の商品よりも補償が劇的によくなる確率や保険料が値下げになる確率は低いのではないのでしょうか。一時的な負担は大きいですが、メリットがでる場合が多いかもしれないので、確認が必要です。気になる方は現在加入中の火災保険の内容を確認し、見直しをしましょう。また、乗り換えて保険期間を今よりも長く確保することで割安になる場合もあります。乗り換えを検討するのであれば弊社でも保険会社さんをご紹介できますので、弊社事務所へお問い合わせください。

# 換気システムのお手入れをしましょう



吸気フィルター等のお掃除はしていますか？ついつい、あとでやろう、なんて後回しにしがちではないでしょうか？春の強風ではこりが多くなる時期です。健康で快適に暮らすために欠かせないのでできない換気システムは、ちゃんとお掃除して室内の空気環境を保ちましょう！各換気メーカーによりお手入れの仕方は変わりますのでご注意ください。本体や給気レジスタのメンテナンス、フィルター交換など不明な点については弊社へお問い合わせください。

# 今話題のニュース

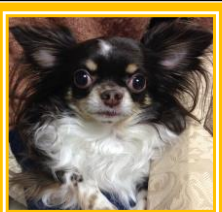
すっかり定番になりましたが、コンビニで本格的なコーヒーが買えるようになりましたね。今度はコーヒーと相性抜群！な、ドーナツも販売されています。ドーナツといえばパンやデザート売場で袋に入って売られているのをよく見かけますが、最近はレジ横のケースの中に陳列し、あたたかいものを販売しています。暖かい物を食べるとは心からほっとしますよね。クリームが入ったものやクロワッサンドーナツなど、バリエーションも多彩で早くも好評を呼んでいるそうです。お客様のニーズに敏感に反応し、それを実現するためにどんどん進化するコンビニ。

次はどんなものが出るのか楽しみです！



# ペット自慢

名前：ちょこ（チワワ：♀）  
好きな事・物：ペットボトルの蓋  
ペットボトルの蓋や貝殻など変わったものをコレクションしています☆



# ペット写真募集！

瓦版でペット自慢しませんか？ペットの名前や好きな事、特技、コメント等と一緒にメールにて写真添付をお願いします☆（電話受付可）  
[marizumi410@gmail.com](mailto:marizumi410@gmail.com) 高泉まで

～住まいから未来へつなげる地球環境～ 八重働工務店 検索  
やえはたか～むてん  
株式会社 八重働工務店  
TEL019-651-1187 FAX019-651-6967  
設計事務所 岩手県知事許可第2923号 一般建設業 岩手県知事許可第6764号